

# くらしの法律手続き無料相談会

## 相続手続

故人の預貯金や有価証券、不動産の名義変更手続きはお済みですか？故人の戸籍・除籍謄本等の相続証明書の準備から、遺産分割協議書の作成、遺言書の検認手続き、調停申立、相続放棄や限定承認手続等、相続に関する様々な書類作成や法的手続きのご相談を承っております。

## 遺 言

相続が“争族”とならないようにするために、遺言はとても有効な手段です。ただし遺言書があっても、残念ながら調停や訴訟などのトラブルに発展してしまうケースが多くあります。大切なことは、単に遺言書を書くことではなく「どんな遺言書を遺しておくか」なのです。想いを形にするために必要な手順や内容をアドバイスいたします。

## 生前贈与

相続税対策や、子供や孫の住宅購入・教育のため、生前贈与を検討される方が増えています。しかし安易な贈与は思わぬトラブルを招いてしまうことや、後で高額な贈与税が課税されてしまうこともあります。法務面はもちろん、ファイナンシャルプランナーの立場としてもお話を伺いいたします。

## 成年後見

身内に、認知症や知的障がいのある成人がおられる方は、成年後見制度の利用を検討する必要があります。成年後見制度を利用せずに、本人の預金の管理をしたり、本人に代わって契約を締結しますと、後で違法・無効と判断されて責任を追及されてしまう可能性もあります。「何だか難しそう」「自分とは無関係だ」と思い込まないで一度お話を聞かせてください。

### 【よくあるご相談】

- 不動産の名義変更の手続きは何を準備したら良いの？
- 大きな財産はないけど、遺言は書いた方が良いのでしょうか？
- 贈与税の配偶者控除を利用して自宅の名義を妻に変更したい。
- 父親が認知症になったが、近くに面倒を看てくれる身内がいない。どうしたら良いですか？
- 成年後見って最近よく耳にするけど、どういう制度ですか？
- 司法書士や行政書士といった専門家に手続をお願いしたときは、どれくらい費用がかかるの？

あなたの疑問にお答えします！



### 北川泰正 司法書士・行政書士・ファイナンシャルプランナー (AFP)

最近では“終活”という言葉が使われるほど、生前贈与や遺言などの手続きに興味をもたれる方が増えています。ただ興味はあっても正しく理解している方や、実践している方はそれほど多くないようになります。それもそのはず、人それぞれ歩んでこられた人生が違うように、人それぞれ必要な手続や内容が違います。あなたに必要なことは何なのか？それをご提案するのが私たちの役割です。“法律”という言葉だけで、敷居が高いとか身構えてしまう方多くおられますか、あまり堅苦しく考えずに友人と雑談をするくらいの気持ちで構いません。手続を考えておられる方はもちろん、単に興味があるだけの方でも大歓迎です。

### 山口まゆみ 行政書士・ファイナンシャルプランナー (AFP)

ほんの一言で終わってしまうような簡単なご相談だと思われるようなことでも、少しでも気がかりな事がございましたら、気軽にご相談、ご質問いただけませんか。健康診断と同じように、何も問題がないと分かれば、安心して毎日を過ごしてしていただくことができますし、もし何か問題があることが分かっても早期発見であれば、トラブルを未然に防ぐことも、簡単に解決できる可能性があります。ぜひ当事務所の無料相談をご利用ください。



奈良市法華寺町1番地の5 奈良バイパスビル2階

司法書士・行政書士 やまとみらい法務事務所

お問い合わせ：TEL 0742-30-6360 平日9時～18時（土曜完全予約制）

ホームページ <http://yamatomirai.net>

初回相談料無料

やまとみらい

検索

